



Byggeriet af SIF's Ny Tennishal går nu i gang

Gentofte Kommune har godkendt byggeriets igangsætning

På kommunalbestyrelsesmødet den 27. september 2010 blev det enstemmigt vedtaget, at der anlægsbevilges 18,456 mio. kr. bestående af afsat beløb på kommunens investeringsoversigt på 16,456 mio. kr. samt af bidrag fra A.P. Møllers og Hustru Chastine McKinney Møllers Fond til almene Formål på 2,0 mio. kr. til opførelse af ny tennishal samt om- og tilbygning. Hertil skal lægges allerede bevilget 0,5 mio. kr. til programmering og udbud. I alt er byggebudgettet således på 18,956 mio. kr. excl. moms.

Totalentreprisekontrakt med Dansk Halbyggeri A/S

Efter en grundig evaluering af de 6 tilbud, som blev afgivet på opførelsen af SIF's Ny Tennishal har Gentofte Ejendomme indgået totalentreprisekontrakt med den vindende entreprenør Dansk Halbyggeri A/S.

Det betyder, at byggeriet kan gå i gang efter tidsplanen.

Tidsplan

Hovedterminerne for byggeriets igangsætning er følgende:

Myndighedsprojekt

Totalentreprenøren har straks efter kontraktindgåelsen påbegyndt udarbejdelsen af myndighedsprojektet. Det skal sendes til byggesagsbehandling i kommunen, så der kan udstedes byggetilladelse. Den forventes at foreligge med udgangen af november måned i år.

Hovedprojekt

Sideløbende hermed udfører totalentreprenøren detailprojektering og hovedprojektet forventes at foreligge primo december måned i år.

Byggestart

Det betyder, at den egentlige byggestart kan ske primo december måned i år, hvis myndighedsgodkendelse og detailprojektering forløber som planlagt.

Byggeslut

Med forventet byggestart primo december i år vil byggeriet kunne stå færdigt som planlagt i september måned 2011.

Forberedende arbejder

Som det ses på parkeringsarealet er entreprenøren allerede i gang med de forberedende arbejder med nedtagning af mobilmast, flytning af diverse containere m.m. Der vil således allerede nu forekomme mindre gener i form af oplag mv. på P-pladsen. Vi håber du har forståelse herfor, og skal appellere til alle vore medlemmer om at respektere de hegn og afspærringer mv., som vil blive sat op i den kommende tid.

Byggeriet er planlagt, så det vil genere mindst muligt, men det kan ikke helt undgås, at der vil forekomme gener af længere eller kortere varighed. Når byggeriet kommer rigtigt i gang, vil der blive opsat mere detaljeret information om byggepladsforhold og delterminer i klubben og på hjemmesiden www.skovser.dk



Her kommer den ny tennishal til at ligge.



Byggeplads

Her på Exnersvej kommer der indhegning med byggepladsskure og materialeoplag

Hovedterminer

Brugermøde 1: Afholdt 23. april 2010

Brugermøde 2: Afholdt 4. juni 2010

Brugermøde 3: Afholdt 18. juni 2010

Udbud: 1. juli 2010

Licitation: 18. august 2010

Anlægsbevilling: September 2010

Byggestart: December 2010

Byggeslut: September 2011

Byggebudget

Gentofte Kommune 16,956 mio. kr.

Fondsmidler 2,000mio. kr.

I alt, excl. moms 18,956 mio. kr.

Fokuspunkter

Byggepladsforhold

Tennishal:

- Konstruktion
- Gulvtype og gulvbeskyttelse
- Dagslys og akustik
- Belysning og ventilation
- Tribuner og ophold
- Depoter og inventar

Klubhus:

- Rumfordeling
- Indretning af køkken mm.

Udendørs arealer:

- Redskabsskure
- Beplantning og terræn

Opfølgninger og godkendelser

Hovedbestyrelse og inventarudvalg følger løbende byggeprocessen.

Hovedbestyrelsen træffer alle beslutninger omkring byggeriet.